

# Angaben zum Energieverbrauchsausweis

Ein Energieausweis auf der Grundlage des Energieverbrauchs kann nur für Wohngebäude ausgestellt werden, deren erstmaliger Bauantrag ab dem 01.11.1977 gestellt wurde oder die mindestens 5 Wohnungen haben.

Vorname \_\_\_\_\_ Straße \_\_\_\_\_

Name \_\_\_\_\_ PLZ \_\_\_\_\_ Stadt \_\_\_\_\_

## Angaben zum Gebäude

PLZ \_\_\_\_\_ Stadt \_\_\_\_\_ Straße \_\_\_\_\_

Anzahl der Wohnungen im Gebäude \_\_\_\_\_ Art des Gebäudes (EFH, MFH, DHH, Reihenhaus) \_\_\_\_\_ Baujahr \_\_\_\_\_

Gesamtwohnfläche \_\_\_\_\_ Wohngebäude?  ja  nein Wird das Gebäude gekühlt?  ja  nein

**Außenwände:** Material: \_\_\_\_\_ Stärke: \_\_\_\_\_ cm Wärmedämmung (ja, nein, Stärke): \_\_\_\_\_ cm

**Dach:** Wohnraum:  ja  nein Wärmedämmung (ja, nein, Stärke): \_\_\_\_\_ cm (wichtige Angabe falls Dach ausgebaut ist)

**Dachboden:** Stärke: \_\_\_\_\_ cm Wärmedämmung (ja, nein, Stärke): \_\_\_\_\_ cm (wichtige Angabe falls Dach nicht ausgebaut ist)

**Kellerdecke:** Material: \_\_\_\_\_ Stärke: \_\_\_\_\_ cm Wärmedämmung (ja, nein, Stärke): \_\_\_\_\_ cm

**Fenster:** Baujahr: \_\_\_\_\_ Material: \_\_\_\_\_ Verglasung (Einfach, Isolierglas, Wärmeschutzglas): \_\_\_\_\_

**Art der Heizung** (Zentral-, Etagenheizung, Einzelöfen mit Stückzahl) + Energieträger (Öl, Gas, Holz, Strom): \_\_\_\_\_

Baujahr der Heizung: \_\_\_\_\_

Lüftungsanlage vorhanden?  ja  nein Solaranlage vorhanden?  ja  nein Größe Solaranlage \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

**Anlass der Ausstellung:**  Modernisierung  Vermietung/Verkauf  sonstiges \_\_\_\_\_

## Angaben zum Energieverbrauch

Es müssen grundsätzlich Angaben zum Energieverbrauch der letzten drei Jahre (drei Abrechnungsperioden à 12 Monate) gemacht werden. Bitte geben Sie die Energieeinheit des angegebenen Energieverbrauchs an (kWh, m<sup>3</sup>, Liter, sonstiges). Falls das Gebäude mit zusätzlichen Einzelfeuerungsstätten beheizt wird, ist der Gesamtverbrauch einzutragen, einschließlich des Energieverbrauchs von z.B. Kaminöfen oder Elektroheizgeräten.

Abrechnungszeitraum		Energieträger	Energieverbrauch	Einheit (kWh / m <sup>3</sup> / Liter / Ster / sonstiges)
von:	bis:			
von:	bis:			
von:	bis:			
von:	bis:			
von:	bis:			
von:	bis:			

Der Energieverbrauch für Warmwasser ist:  bei der Heizung enthalten  unbekannt

## Angaben zu Leerständen

Hat es in den letzten drei Jahren Leerstände gegeben? Wenn ja bitte nachfolgende Angaben machen.  ja  nein

Leerstände beeinflussen den Energieverbrauch. Deswegen ist es wichtig, dass Sie uns dazu Angaben machen, welche Wohnung (z.B. EG links, Dachgeschoss) mit welcher Wohnfläche von wann bis wann leer gestanden hat.

Wohnung: \_\_\_\_\_ Fläche (m<sup>2</sup>): \_\_\_\_\_ von: \_\_\_\_\_ bis: \_\_\_\_\_

Wohnung: \_\_\_\_\_ Fläche (m<sup>2</sup>): \_\_\_\_\_ von: \_\_\_\_\_ bis: \_\_\_\_\_

Wohnung: \_\_\_\_\_ Fläche (m<sup>2</sup>): \_\_\_\_\_ von: \_\_\_\_\_ bis: \_\_\_\_\_

## Leistungsverzeichnis

Für die Vollständigkeit und Richtigkeit der Angaben zum Gebäude, zum Energieverbrauch und zu Leerständen, die Grundlage für die Erstellung des Energieausweises sind, sind Sie verantwortlich. Die Berechnung der im Energieausweis ausgewiesenen Kennwerte erfolgt auf Grundlage von standardisierten Annahmen und Bilanzierungsverfahren. Der ausgestellte Energieausweis ist 10 Jahre gültig.

**Hiermit beauftrage ich Sie:** zur Erstellung eines Energieverbrauchsausweises für das vorgenannte Gebäude. Alle Angaben wurden von mir nach bestem Wissen und Gewissen gemacht. Die Kosten für den Ausweis belaufen sich auf 120,00 € (inkl. Versand und ges. MwSt.). Die Lieferung erfolgt per Post auf Rechnung, zahlbar innerhalb von 7 Tagen ab Rechnungsdatum.

Datum: \_\_\_\_\_ Unterschrift: \_\_\_\_\_

Auf der ersten Seite des Energieausweises kann, falls gewünscht, ein Foto des Gebäudes eingefügt werden. Dazu benötigen wir das Foto als Bilddatei per E-Mail, auf CD oder einfach als Papierabzug. Letztere senden Sie bitte per Post zusammen mit dem vollständig ausgefüllten Fragebogen an: